

Woon Kwaliteits Onderzoek Woongebouw

Project: De Snip, Industrielaan

Oplevering: 18 van de 47 waarvan 6 digitaal

WAC-advies:

WAC21-04-01

Beoordeling van de groepen d.m.v. aanvinken kolom n.v.t./slecht/voldoende/goed	n.v.t.	slecht	voldoende	goed
1. Woonomgeving op openbaar terrein				
Voldoet de woonomgeving aan uw verwachtingen?		1	11	6
Hoe is parkeren in uw omgeving geregeld?	2	15	1	
Is er voor u een laadpaal beschikbaar?	9	8	1	
Is de afvalverzamelingsplek op redelijke afstand?		2	3	13
Is er een honden-uitlaatplaats in de buurt?	8	6	2	2
Hoe is het openbaar vervoer geregeld?	4		3	11
2. Woonomgeving op eigen grond				
Zijn de parkeerplaatsen in aantal en afmeting voldoende?	3	14	1	
Hoe is de veiligheid en de verlichting van straat en rondom het woongebouw?			9	9
3. Onderhoud				
Zijn de kozijnen goed bereikbaar voor onderhoud?	1	2	8	6
Zijn de daken/dakgoten goed bereikbaar voor onderhoud?	10	2	1	5
4. Inrichting gemeenschappelijke ruimten				
Hoe zijn de brievenbussen/bellenbord bereikbaar?			4	14
Hoe functioneert de intercom?		3	5	9
Hoe ervaart u de individuele/collectieve bergingen en/of fietsen-/scootmobielstalling?	2	3	11	2
Hoe is de parkeergarage bereikbaar?			7	11
Hoe ervaart u de lift, het trappenhuis en de galerij?	1	1	3	13
Hoe is het gesteld met de verlichting?			4	14

Woon Kwaliteits Onderzoek Woongebouw

Project: De Snip, Industrielaan

Oplevering: 18 van de 47 waarvan 6 digitaal

WAC-advies:

WAC21-04-01

Beoordeling van de groepen d.m.v. aanvinken kolom n.v.t./slecht/voldoende/goed	n.v.t.	slecht	voldoende	goed
5. Individuele binnenruimten in appartement				
Woonruimte en keuken; hoe ervaart u deze?			1	15
Wat vindt u van de hoofdslaapkamer en zijn afmetingen?			8	7
Hoe ervaart u de badkamer met zijn indeling en grootte?			7	9
Is er voldoende bewegingsvrijheid in de hal en gang?			3	13
Hoe ervaart u de opstelplaats van de was- en droogmachine?		2	5	9
Hoe ervaart u de bergruimte binnen?		3	6	7
Hoe is het gesteld met de ventilatie?		3	8	5
Wat vindt u van de geluidsisolatie?	1	3	5	7
6. Duurzaamheid				
Hoe ervaart u de natuur in uw wijk?		8	7	1
Is er voldoende wateropvang bij wateroverlast?	3	1	9	3
Zijn er maatregelen tegen hittestress?	4	6	5	1
Hoe ervaart u de voorzieningen voor energie?		4	6	6
Zijn de materialen en gebruikte grondstoffen voor uw woning duurzaam?				

Woon Kwaliteits Onderzoek Woongebouw

Project: De Snip, Industrielaan

Oplevering: 18 van de 47 waarvan 6 digitaal

WAC-advies:

WAC21-04-01

Uw aanvullende opmerkingen over en/of toelichting op:

1. de openbare woonomgeving:

Parkeren is een drama, veel te weinig plaatsen 9x

Te weinig parkeerplekken en slechte laadpaal bereikbaarheid 2x

vuil/rotzooi 7x

2 .de woonomgeving op eigen grond:

Te weinig parkeerplaatsen in parkeergarage 2 x

Indeling badkamer slecht afmeting goed

3. het onderhoud van uw appartement:

Problemen wegvallen waterdruk en lekkage

Balkon slecht , nog steeds werkzaamheden

reinigen ramen beter

4. de inrichting van de gemeenschappelijke ruimten:

Sobere uitstraling

Geen berging

intercom slecht verstaanbaar lift in storing

5. de individuele binnenruimten van uw appartement:

beter bescherming fietsenstalling inkijk

Indeling kan beter 2 x

geluidoverlast ventilatie te koude lucht

6. de duurzaamheid van en rond uw woning:

wtw had kleiner gekund

zomers te warm in appartement

Vloerverwarming duur stoken/maar één aanbieder 2 x